
ŁAWY FUNDAMENTOWE I ŚCIANY:	Fundamenty żelbetowe. Ściany nośne murowane z bloczków silikatowych. Ściany działowe z bloczków PGS. Tynki gipsowe cienkowarstwowe. Wentylacja grawitacyjna. Obudowa przewodów wentylacyjnych z pustaków ceramicznych.
STROPY, SCHODY, POSADZKI:	Stropy zespolone typu „Filigran”. Klatki schodowe – stropy żelbetowe prefabrykowane dwubiegowe. Balkony żelbetowe, prefabrykowane, impregnowane, izolowane przeciwwilgociowo. Wylewki cementowe. Posadzki z płytek granitowych. Balustrady ze stali nierdzewnej.
DACH:	Nad II piętrem – stropodach płaski żelbetowy. Izolacja termiczna ze styropianu. Pokrycie - membrana PCV. Nad III piętrem – stropodach płaski. Konstrukcja nośna drewniana. Izolacja termiczna z wełny mineralnej. Pokrycie – membrana PCV.
ELEWACJA:	Wykonana metodą lekką, mokrą z ociepleniem płytami z wełny mineralnej i tynkiem silikatowym. Na wysokości parteru i III piętra płytki klinkierowe. Na wysokości okien, I i II piętra okładzina laminowana.
STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA:	Okna i drzwi balkonowe z profili PVC firmy Veka typ Perfectline z nawiewnikami higrosterowanymi. Klatki schodowe – fasada aluminiowa. Drzwi wejściowe do budynków z profili aluminiowych, częściowo przeszklone. Drzwi wejściowe do apartamentów o odporności pożarowej EI30 wykończone panelem HDF z zamkiem otwieranym elektronicznie (system hotelowy – karta).
INSTALACJE ELEKTRYCZNE:	Tablice licznikowe mieszkaniowe dostępne do odczytu z klatki schodowej. Instalacja wideo-domofonowa i przyzywowa. Instalacja RTV z możliwością odbioru TV SAT. Instalacja telefoniczna i internetowa. Instalacja odgromowa. Instalacja przeciwpożarowa. Instalacja monitoringowa całego kompleksu.
INSTALACJA WOD-KAN, CO, CWU, WENTYLACJA:	Indywidualne liczniki ciepłej i zimnej wody oraz ciepłomierz dostępne do odczytu z klatki schodowej. Kotłownia gazowa odrębna dla każdego budynku. Możliwość zdalnego sterowania CO każdego lokalu. Grzejniki płytowe stalowe. W lokalach wentylacja higrosterowana.
INFRASTRUKTURA ZEWNĘTRZNA:	Utwardzone dojścia do budynków. Drogi wewnętrzne i miejsca postojowe z kostki brukowej. Ogrodzenie od strony frontowej - beton architektoniczny wypełniony drewnem. Ogrodzenie z pozostałych stron – panele ogrodzeniowe. Brama wjazdowa przesuwana automatyczna. Ukształtowanie terenu wraz z elementami małej architektury – plac zabaw, śmietniki, tarasy, ławki, trawniki.